

¿Cuáles son los tipos de bases más populares para casetas de jardín?

Una base nivelada, firme y estable es una de las etapas más importantes, si no la crucial, y el punto de partida de la construcción de una caseta, cobertizo o cualquier otra construcción en el jardín.

Una buena base garantiza la estabilidad de la caseta, proceso de montaje sin problemas, longevidad y buena apariencia. Una base inadecuada ejerce una elevada presión sobre toda la caseta, lo que conducirá a una vida útil más corta y muchos otros problemas, como la separación entre los tablones de pared, mal aspecto general y mal funcionamiento de puertas y ventanas.

Los siguientes tipos de bases son buenos cimientos para casetas de jardín. Cada tipo de base tiene sus pros y contras, por lo que echaremos un vistazo a cada uno de ellos para ayudarle a elegir la mejor base, dependiendo del suelo de su jardín, el tamaño de la caseta y de su presupuesto.

¡IMPORTANTE! Por favor solicítenos por correo electrónico los planos de la casa, para preparar la base y para ayudar a decidir si la caseta en concreto es adecuada para el uso previsto. Los planos se pueden solicitar escribiendo a info@casetasdejardin24.es

A) Base de tornillos de anclaje a tierra

Los tornillos de anclaje a tierra ofrecen una manera perfecta de proporcionar una base segura y nivelada a la caseta. Los tornillos de anclaje a tierra se instalan en un momento, y se puede empezar el montaje de inmediato.



Instalación en cualquier momento del año: los tornillos de anclaje a tierra se pueden instalar en cualquier época del año, haga el tiempo que haga.

Menos desorden, menor impacto en el área circundante y montaje rápido

No más hormigón: evite los sacos pesados de cemento, trabajo duro, alteración del suelo, alquiler de maquinaria

Las empresas que suministran tornillos de tierra proporcionarán una recomendación basada en el tipo de suelo. También necesitará que la empresa de tornillos de tierra instale una base de madera similar a la imagen anterior, lo cual ayudará a crear una superficie nivelada para las vigas de suelo. Al elegir una base de tornillos de anclaje a tierra, para garantizar el apoyo suficiente es importante considerar los planos de vigas de suelo de la caseta, puede solicitarlos escribiendo a info@casetasdejardin24.es

B) Solera de hormigón

Ya sea que esté construyendo un pequeño cobertizo, caseta de jardín de 4 x 5 m u oficina grande de 5 x 10 m, no puede equivocarse con una base de hormigón. Es la base más duradera y sólida, pero como ocurre con todas las cosas buenas de la vida, la solera de hormigón es una de las bases más caras e implica más trabajo.



¿Cómo preparar una solera de hormigón?

Si está construyendo cerca de una valla, árboles, muro o similar, deje al menos medio metro de espacio alrededor de la caseta para el voladizo de tejado, y también para que el montaje y mantenimiento sean más cómodos. Marque el área y excave hasta aproximadamente 20 cm de profundidad según los planos de la caseta. Agregue 5 cm a todos los lados para el marco de madera que instalará más adelante.

Ahora rellene con 15 cm de grava. Nivele la grava con un rastrillo y compáctela usando un rodillo o pisón.

El siguiente paso es construir un marco de madera o encofrado dentro del cual verter el hormigón. Sujete el marco, clavando en el suelo a lo largo del borde exterior de la madera algunos postes. Instale el marco de madera de manera que la parte superior de la solera de hormigón quede 4 - 5 cm por encima del nivel del suelo. Es necesario para que el agua se escurra, en lugar de formar un charco alrededor de la base de la caseta. El área interior del marco de madera debe ser conforme a

los planos de la caseta y perfectamente nivelado. Mida los cuatro lados y compare diagonales, deben medir igual. Nivele el marco utilizando un nivel de burbuja.

Ahora cubra toda la superficie con una membrana impermeabilizante. Protegerá la caseta de la humedad.

Para casetas de más de 10 m² recomendamos utilizar armadura (de acero). Aumentará significativamente la resistencia y evitará agrietamiento. La armadura debe elevarse hasta la media altura de la solera.

La siguiente etapa de la construcción de una solera es verter el hormigón en el encofrado. Puede mezclar el hormigón o adquirirlo ya mezclado. Necesitará una carretilla, pala, pieza larga de madera con el borde recto y un ayudante. Para mezclar el hormigón también necesitará una hormigonera.

Comience a verter la mezcla desde un extremo hacia el otro. Lleve el hormigón con la carretilla, viértalo uniformemente y nivélelo usando la pala y la pieza larga de madera. El hormigón tardará 2 - 3 horas en fraguar en un día cálido y 4 horas con el tiempo más frío. Saque los postes de soporte y quite el marco de madera. Para que el montaje pueda comenzar, el endurecido tardará de 3 a 4 días.

C) Cimentación corrida

La cimentación corrida es una alternativa más fácil, y menos pesada y costosa que la solera de hormigón. Es adecuada para casetas de jardín de casi cualquier tamaño si el suelo no está inclinado ni es muy blando. Es fácil de quitar si en un futuro adquiere una nueva caseta de jardín y la antigua necesita ser derribada y una nueva base construida. Las bandas de hormigón son firmes, fuertes y estables.



¿Cómo preparar una cimentación corrida?

Comience por marcar las bandas con la ayuda de los planos de la caseta. Las bandas deben ser perpendiculares a las vigas de suelo de la caseta, con una distancia de hasta 90-100 cm entre cada banda para garantizar que las vigas y las tablas de suelo sean lo suficientemente firmes y resistentes sin combarse.

Ahora excave zanjas con 15 - 20 cm de profundidad y 15 cm de ancho, según los planos de la caseta. Rellene 10 - 15 cm de la zanja con grava. Construya marcos de madera con altura aproximadamente 5 cm sobre el suelo, para que la superficie de las bandas quede a esa altura del suelo y asegure una buena ventilación debajo de la caseta, evitando así humedades. Sujete los marcos de madera por fuera, clavando postes en la tierra y fijándolos a la madera. Hacerlo fortalecerá el encofrado de madera y ayudará a soportar el peso del hormigón mientras endurece.

Para aumentar la resistencia, recomendamos usar armadura de acero dentro de las bandas. Antes de verter el hormigón, levante la armadura 4 - 5 cm del fondo, de modo que quede en el centro de la banda.

Vierta hormigón dentro del marco de madera. En comparación con la solera, la cimentación corrida requiere varias veces menos hormigón, por lo tanto mezclar el hormigón debería ser una tarea fácil, o también puede adquirir hormigón ya hecho. Necesita una hormigonera, carretilla para llevar el hormigón al lugar de construcción, pala y una pieza de madera de 20 - 25 cm con borde recto.

Comience a verter el hormigón, empezando por un extremo del encofrado hacia el otro. Vierta el hormigón y nivélelo utilizando la pala y la pieza de madera. El hormigón tardará unas horas en fraguar en un día cálido y 4 - 5 horas con el tiempo más frío.

Cuando las bandas estén construidas, limpie el suelo entre ellas. Retire aproximadamente 5 cm de tierra y cubra la superficie con membrana impermeabilizante, geotextil o similar. Finalmente rellene con grava o arena. Evitará que la hierba crezca debajo de la caseta, que conduciría a la podredumbre.

Saque los postes de soporte y quite el marco de madera. El endurecimiento final tardará de 2 a 3 días, hasta que pueda comenzar el montaje de la caseta.

D) Losas de pavimento

Una base de losas de pavimento es adecuada para casetas de jardín de tamaño pequeño y mediano. Es una de las bases más fáciles de construir, relativamente barata y no implica trabajar con hormigón. Tiene buen aspecto, es sencillo montar una caseta encima de losas, y también es fácil de quitarla o ampliarla en un futuro si desea construir una caseta más grande.



Cómo colocar una base de losas de pavimento...

Según los planos de la caseta, excave hasta 15 - 18 cm de profundidad; puede excavar 10 - 15 cm más alrededor de la caseta para crear un área adicional de suelo seco. Cubra la superficie con una membrana impermeabilizante.

Coloque 15 cm de grava. Nivele la grava con un rastrillo y compacte usando un rodillo o pisón.

Ahora cubra la grava con 3 cm de arena, allane con pala y rastrillo, pero no compacte.

Comience a colocar las losas de pavimento. Deje una distancia de 3 mm entre las losas, empújelas y golpéelas para nivelarlas.

Finalmente rellene las juntas con arena. La arena entre las baldosas debe estar bien compactada, por lo tanto, empuje la arena firmemente dentro de las juntas.

E) Soportes regulables o bloques de hormigón

Si lo que busca es una base firme y duradera para un cobertizo o caseta de jardín, esta opción tiene un coste muy razonable. Soportes regulables o plots son excelentes si ya tiene una superficie sólida que necesita nivelación.



¿Cómo preparar una base con soportes regulables?

Primero calcule el número de soportes que necesita para la caseta. Para ello, utilice los planos de la caseta. El precio de los plots ronda 3€ la unidad. Alternativamente, puede usar bloques de hormigón colocados encima de grava.

Excave hasta 20 cm de profundidad y 10 cm más alrededor de la caseta para crear un área adicional de terreno seco.

Levante una barrera en los lados interiores del área excavada, utilizando tablas de madera. Le ayudará al colocar grava y cuando esté nivelada, mantiene la base de grava en su sitio.

Cubra el fondo con una membrana para evitar que la hierba crezca debajo de la caseta. Llene con grava y nivele con un rastrillo. A continuación, puede compactar el suelo para asegurarse de que no vaya a moverse con el tiempo.

Ahora coloque los soportes o bloques de hormigón según los planos de la caseta. La distancia mínima entre los soportes no debería superar 50 - 60 cm. Coloque soportes para todas las vigas de base, tanto las exteriores como las interiores.

Primero atornille el marco completo de la base según los planos de la caseta, levántelo encima de los soportes, nivele ajustando la altura de los soportes y atornille las vigas a los soportes.

Si usa bloques de hormigón, primero coloque los bloques, luego atornille todo el marco de la base, luego nivele y finalmente atornille las vigas exteriores a los bloques.